



Raport bieżący nr 78/2013

Data publikacji: 16.12.2013

Tytuł: Global Energy S.A. – zawarcie umowy inwestycyjnej w zakresie realizacji projektu deweloperskiego w Sofii w Bułgarii

Treść raportu:

Zarząd Global Energy S.A. informuje, że w dniu 16 grudnia 2013 roku otrzymał podpisany egzemplarz umowy inwestycyjnej z firmą deweloperską „KIS INVEST” z Bułgarii na realizację projektu budowy apartamentowca o powierzchni 5 000 m². Inwestycja realizowana będzie w prestiżowej lokalizacji w dzielnicy LOZENEC w Sofii (Bułgaria), w sąsiedztwie największego w Bułgarii centrum handlowego „Paradise Center”.

Realizacja przedsięwzięcia jest powierzona do wykonania powołanej spółce celowej, w której Emitent posiada już 50% udziałów w wyniku zawarcia w dniu dzisiejszym umowy kupna udziałów. Spółka celowa posiada zawarte umowy umożliwiające realizację inwestycji zarówno od strony technicznej jak i finansowej.

Celem zawartej umowy inwestycyjnej jest rozpoczęcie wdrażania pierwszego etapu nowej strategii spółki Global Energy S.A. polegającego na dywersyfikacji prowadzonych inwestycji oraz maksymalizacji zysków i minimalizacji ryzyka akcjonariuszy oraz inwestorów Spółki. Zarząd Emitenta szacuje, że inwestycja budowy apartamentowca może przynieść nawet 2 000 000,00 zł (słownie złotych: dwa miliony) zysku na koniec 2014 roku.

Rozpoczęcie inwestycji zostało przewidziane na miesiąc styczeń 2014 roku. Planowane zakończenie inwestycji przypada na koniec 2014 roku, kiedy to strony planują oddać budynek do użytku oraz sprzedać wszystkie wybudowane lokale.

W związku z informacją podaną przez Zarząd Emitenta w sprawozdaniu finansowym opublikowanym za III kwartał 2013 roku w treści którego, znalazła się informacja o trwających pracach nad założeniami do nowej polityki i strategii inwestycyjnej Spółki Global Energy S.A., Emitent potwierdza, że powyższa transakcja jest wstępem do realizacji nowej strategii, której najważniejsze założenia zostaną opublikowane w późniejszym terminie. Z tych też powodów Zarząd uznał, że konieczne jest podanie do publicznej wiadomości informacji o zawartej Umowie Inwestycyjnej mimo, że jej wartość nie przekracza 10% kapitałów własnych.

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2009, nr 185, poz. 1439 z późn. zm.)

Osoby reprezentujące spółkę:

Artur Staykov - Prezes Zarządu